

個人房屋土地交易成本費用明細表

(請將本明細表裝訂於個人房屋土地交易所得稅申報書後，一併申報)

檔案編號 (本欄納稅義務人不必填寫)

納稅義務人姓名	王小明	國民身分證統一編號或統一證號	D	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
交易(登記)日期	112年9月21日	交易項目	A10350266000 中正段一小段 1234-5000 臺北市中正區羅斯福路1段6號10樓 臺北市中正區中正段一小段 0106-0000										

單位：新臺幣元

附表二A：取得房屋土地達可供使用狀態前支付的必要費用

仲介費、代書費

	營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	金額
<input checked="" type="checkbox"/> 仲介費 <input type="checkbox"/> 代書費	陳大中	D123456789		108.8.26	210,000
<input type="checkbox"/> 仲介費 <input checked="" type="checkbox"/> 代書費	安南地政士事務所	12344321		108.8.26	30,000

增置、改良、修繕費

營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	品名/項目	金額
安平室內裝修有限公司	83339991	YB12341234	109.2.25	水電管線工程	200,000
台南室內裝修有限公司	87654321	YU12341555	109.3.15	天花板牆壁泥 作、油漆、防水 工程	300,000

其他

營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	品名/項目	金額

附表三A：移轉費用

仲介費、代書費

	營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	金額
<input checked="" type="checkbox"/> 仲介費 <input type="checkbox"/> 代書費	大慶不動產仲介 有限公司	25556667	YB12345678	112.9.21	250,000
<input type="checkbox"/> 仲介費 <input checked="" type="checkbox"/> 代書費	安南地政士 事務所	12344321		112.9.21	30,000

其他

營業人名稱/姓名	營業人統一編號/ 身分證統一編號	統一發票字軌號碼 (免用發票或個人免填)	日期	品名/項目	金額

納稅義務人簽名或蓋章 王小明

事務所名稱 安南地政士事務所

申報代理人

統一編號：12344321

請勾選 會計師 地政士記帳士(記帳及報稅代理人)其他：

法代或監護人簽名或蓋章

申報代理人簽名或蓋章 林大南

(稽徵機關收件戳記、日期)